

Commune de FRAISSE DES CORBIERES (11360)

Lieu-dit : " LES GASSOTS "

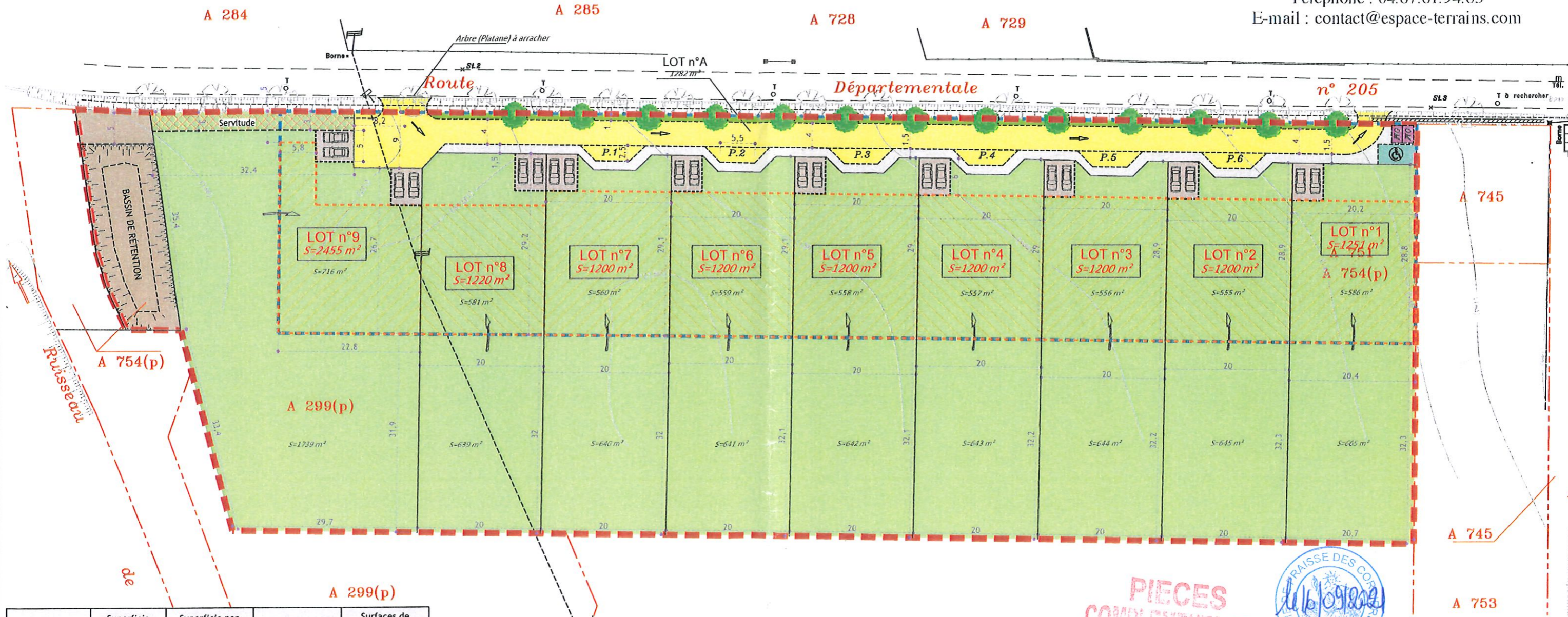
Espace Terrains

LOTISSEMENT " LE MOULIN "

PA4 - PLAN DE COMPOSITION

205, Avenue de l'Aube Rouge
34170 Castelnau-Le-Lez

Téléphone : 04.67.61.94.05
E-mail : contact@espace-terrains.com



Numéro de Lot	Superficie constructible	Superficie non constructible	Superficie totale	Surfaces de plancher envisagées
1	586m ²	665m ²	1251m ²	300
2	555m ²	645m ²	1200m ²	300
3	556m ²	644m ²	1200m ²	300
4	557m ²	643m ²	1200m ²	300
5	558m ²	642m ²	1200m ²	300
6	559m ²	641m ²	1200m ²	300
7	560m ²	640m ²	1200m ²	300
8	581m ²	639m ²	1220m ²	300
9	716m ²	1739m ²	2455m ²	400
Totaux	5217m²	6898m²	12126m²	2800m²



**PIECES
COMPLEMENTAIRES**



NOTA :

- Les superficies sont provisoires, elles seront calculées définitivement après bornage des lots du périmètre.

LEGENDE

- Espace privatif - Lots de lotissement
- Espace commun - Lot voirie
- Point de collecte ordures ménagères
- 1 Place de stationnement pour personne à mobilité réduite
- 6 Places de stationnement visiteurs
- Espace Vert - Alignement d'arbres végétalisés
- Périmètre de l'opération
- Limite de zone constructible
- Application figurative du plan cadastral (limites de propriétés non définies juridiquement)
- Zone d'implantation de construction
- Bassin de rétention des eaux pluviales du lotissement
- Servitude de tréfonds existante pour le passage du réseau des eaux pluviales vers le bassin de rétention, grevant le lot 9

GéoSudOuest
SELAS de Géomètres-Experts
www.geo-sud-ouest.fr

Géomètre Expert : Sébastien NUNÈS (N° OGE : 06292)

le 19/04/2021, mis à jour le 10/09/2021

Dossier : LE21076_PA4D

Echelle 1/625

Siège Social : ZAC du Causse - 81100 CASTRES - 05 63 59 17 60 - castres@geo-sud-ouest.fr

28 Avenue Colonel Teyssier
81000 ALBI
Tel : 05 63 54 09 54
albi@geo-sud-ouest.fr

2 Rue Bertalaï
81200 MAZAMET
Tel : 05 63 61 38 36
mazamet@geo-sud-ouest.fr

Rue Salvador Allende - Bât. H2
31320 CASTANET TOLOSAN
Tel : 05 61 81 38 70
toulouse@geo-sud-ouest.fr

Ctre. d'Affaires St. Crescent
11100 NARBONNE
Tel : 04 68 32 17 91
narbonne@geo-sud-ouest.fr

4 Rue Jacqueline Maillan
11200 LEZIGNAN CORBIERES
Tel : 04 68 27 16 15
lezignan@geo-sud-ouest.fr